

CONDOMINIO LOS LITRES DE ALGARROBO  
53.324.157-3  
VIENTO PUELCHÉ 445



<b>MINUTA RECAUDACION Y PAGOS DICIEMBRE 2024</b>		
<b>INGRESOS DICIEMBRE 2024</b>		
INGRESOS GG.CC DICIEMBRE 2024	\$	8.617.911
<b>A) TOTAL INGRESOS DICIEMBRE 2024</b>	<b>\$</b>	<b>8.617.911</b>
<b>B) FONDO RESERVA (10%)</b>		
<b>\$ 861.791</b>		
<b>OTROS INGRESOS</b>		
RETIRO PODA	\$	100.000
VENTA CONTROL REMOTO PORTON INGRESO	\$	117.000
<b>C) TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>\$</b>	<b>217.000</b>
<b>GASTOS DICIEMBRE 2024</b>		
<b>- GASTOS RR.HH</b>		
SUELDOS PERSONAL GUARDIA SEGURIDAD Y JARDINEROS	\$	2.432.725
HONORARIOS ADMINISTRACION	\$	600.000
HONORARIOS RECAUDACION	\$	300.000
PAGO ANTICIPOS DE SUELDOS GUARDIAS SEGURIDAD	\$	900.000
PAGO AGUINALDO NAVIDAD PERSONAL GUARDIA SEGURIDAD Y JARDINEROS	\$	240.000
PAGOS DE TURNOS DOMINGOS PERSONAL GUARDIA SEGURIDAD	\$	525.000
PAGO TURNOS FESTIVIDADES (25 Y 01 DE ENERO)	\$	410.000
PAGO REEMPLAZOS POR VACACIONES Y PERMISOS GGSS	\$	150.000
PAGO VACACIONES PATRICIO ESPINOZA (9 DIAS)	\$	180.000
PAGO COTIZACIONES PREVISIONALES NOVIEMBRE 2024	\$	684.442
<b>D) TOTAL GASTO RR.HH DICIEMBRE 2024</b>	<b>\$</b>	<b>6.422.167</b>
<b>- GASTOS GENERALES Y MANTENCION CONDOMINIO</b>		
PAGO SERVICIO BASICO LUZ (LITORAL)	\$	1.356.270
PAGO SERVICIO BASICO AGUA (ESVAL)	\$	8.160
PAGO SEGURO CATASTROFES CONDOMINIO CUOTA 08 DE 10	\$	71.137
PAGO SEGURO VIDA GG.SS CONDOMINIO CUOTA 04 DE 10	\$	38.008
PAGO APLICACIÓN RECAUDACION CONDOMINIO	\$	60.000
COMPRA AGUA PURIFICADA CONCIERJERIA Y SEDE	\$	25.002
CAJA CHICA ADMINISTRACION OCTUBRE Y NOVIEMBRE 2024	\$	298.824
ARRIENDO BATEA PARA RESIDUOS VOLUMINOSOS (MUNICIPALIDAD ALGARROBO)	\$	150.000
COMPRA DE CONTROLES REMOTOS PARA PORTON ACCESO CONDOMINIO	\$	254.820
REPARACION Y MOVILIZACION DE COMPUTADOR COMITÉ ADMINISTRACION	\$	78.500
COMPRA LLANTA REEMPLAZO CAMIONETA CONDOMINIO	\$	5.000
REPARACION ILUMINARIA PUBLICA CONDOMINIO (ABONO 60%)	\$	780.000
COMPRA FOCOS SOLARES PARA CALLES DEL CONDOMINIO	\$	872.300
PROTOCOLIZACION DE ACTA CONDOMINIO Y MOVILIZACION DEL TRAMITE	\$	79.170
DEVOLUCION DIFERENCIA COTIZACIONES PREVISIONALES (PAGADO POR RECAUDADORA)	\$	30.000
<b>E) TOTAL GASTOS GENERALES Y MANTENCION DICIEMBRE 2024</b>	<b>\$</b>	<b>4.107.191</b>
<b>F) TOTAL GASTOS DICIEMBRE 2024 (D+E)</b>	<b>\$ 10.529.358</b>	
<b>SALDO TOTAL DICIEMBRE 2024 (INGRESOS MENOS EGRESOS) (A+C-B-F)</b>	<b>-\$</b>	<b>2.556.238</b>

**DETALLE GASTOS COMUNES  
CONDOMINIO LOS LITRES DE ALGARROBO**

**VALOR CUOTA MENSUAL: \$46.000**

CASA	SALDO 31-12-2024	1,5 % INTERES POR MORA	TOTAL A PAGAR GASTO COMUN DICIEMBRE 2024	COMENTARIOS
1	\$ -		\$ -	
2	\$ 35.970		\$ 35.970	
3	\$ 5.000		\$ 5.000	
4	\$ 486.848		\$ 486.848	PRESENTA MOROSIDAD
5	\$ -		\$ -	
6	\$ 137.000		\$ 137.000	PRESENTA MOROSIDAD
7	\$ -		\$ -	
8	\$ 92.000		\$ 92.000	
9	\$ -		\$ -	
10	\$ -		\$ -	
11	\$ -		\$ -	
12	\$ 46.000		\$ 46.000	
13	\$ -		\$ -	
14	\$ -		\$ -	
15	\$ -		\$ -	
16	\$ 92.000		\$ 92.000	
17	\$ 137.000		\$ 137.000	PRESENTA MOROSIDAD
18	\$ 837.369	\$ 12.561	\$ 849.929	SITIO ERIAZO
19	\$ -		\$ -	
20	\$ -		\$ -	
21	\$ -		\$ -	
22	\$ 138.000		\$ 138.000	PRESENTA MOROSIDAD
23	\$ 276.000		\$ 276.000	PRESENTA MOROSIDAD
24	\$ 138.000		\$ 138.000	
25	\$ 46.000		\$ 46.000	
26	\$ -		\$ -	
27	\$ -		\$ -	
28	\$ 138.000		\$ 138.000	PRESENTA MOROSIDAD
29	\$ -		\$ -	
30	\$ 51.000		\$ 51.000	
31	\$ -		\$ -	
32	\$ 138.000		\$ 138.000	PRESENTA MOROSIDAD
33	\$ 46.000		\$ 46.000	
34	\$ 46.000		\$ 46.000	
35	\$ -		\$ -	
36	\$ -		\$ -	
37	\$ -		\$ -	
38	\$ -		\$ -	
39	\$ 45.000		\$ 45.000	
40	\$ -		\$ -	
41	\$ 310.000		\$ 310.000	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
42	\$ 342.073		\$ 342.073	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
43	\$ -		\$ -	
44	\$ -		\$ -	
45	\$ -		\$ -	
46	\$ -		\$ -	
47	\$ 138.000		\$ 138.000	PRESENTA MOROSIDAD
48	\$ -		\$ -	
49	\$ 355.880		\$ 355.880	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
50	\$ 349.863		\$ 349.863	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
51	\$ -		\$ -	
52	\$ 51.000		\$ 51.000	
53	\$ 45.000		\$ 45.000	
54	\$ 9.000		\$ 9.000	

55	\$	46.000		\$	46.000	
56	\$	92.000		\$	92.000	
57	\$	69.000		\$	69.000	
58	\$	138.000		\$	138.000	PRESENTA MOROSIDAD
59	\$	26.000		\$	26.000	
60	\$	9.000		\$	9.000	
61	\$	138.000		\$	138.000	PRESENTA MOROSIDAD
62	\$	256.709		\$	256.709	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
63	\$	129.000		\$	129.000	PRESENTA MOROSIDAD
64	\$	-		\$	-	
65	\$	46.000		\$	46.000	
66	\$	92.000		\$	92.000	
67	\$	92.000		\$	92.000	
68	\$	-		\$	-	
69	\$	92.000		\$	92.000	
70	\$	92.000		\$	92.000	
71	\$	-		\$	-	
72	\$	-		\$	-	
73	\$	51.000		\$	51.000	
74	\$	177.000		\$	177.000	PRESENTA MOROSIDAD
75	\$	9.000		\$	9.000	
76	\$	36.000		\$	36.000	
77	\$	135.000		\$	135.000	PRESENTA MOROSIDAD
78	\$	-		\$	-	
79	\$	-		\$	-	
80	\$	51.000		\$	51.000	
81	\$	-		\$	-	
82	\$	990.725	\$ 14.861	\$	1.005.586	PRESENTA MOROSIDAD (CORTE EN TRAMITE)
83	\$	-		\$	-	
84	\$	46.000		\$	46.000	
85	\$	92.000		\$	92.000	
86	\$	-		\$	-	
87	\$	-		\$	-	
88	\$	-		\$	-	
89	\$	598.776	\$ 8.982	\$	607.757	PRESENTA MOROSIDAD (ERIAZO)
90	\$	-		\$	-	
91	\$	-		\$	-	
92	\$	1.130.227		\$	1.130.227	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
93	\$	138.000		\$	138.000	PRESENTA MOROSIDAD
94	\$	138.000		\$	138.000	PRESENTA MOROSIDAD
95	\$	92.000		\$	92.000	
96	\$	8.000		\$	8.000	
97	\$	46.000		\$	46.000	
98	\$	46.000		\$	46.000	
99	\$	97.000		\$	97.000	
100	\$	38.000		\$	38.000	
101	\$	1.133.521	\$ 17.003	\$	1.150.523	PRESENTA MOROSIDAD (ERIAZO)
102	\$	184.000		\$	184.000	PRESENTA MOROSIDAD
103	\$	-		\$	-	
104	\$	302.731		\$	302.731	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
105	\$	132.267		\$	132.267	PRESENTA MOROSIDAD
106	\$	92.000		\$	92.000	
107	\$	146.680		\$	146.680	PRESENTA MOROSIDAD
108	\$	104.000		\$	104.000	
109	\$	1.119.520	\$ 16.793	\$	1.136.313	PRESENTA MOROSIDAD (ERIAZO)
110	\$	45.000		\$	45.000	
111	\$	46.000		\$	46.000	
112	\$	-		\$	-	
113	\$	-		\$	-	
114	\$	46.000		\$	46.000	
115	\$	-		\$	-	

116	\$	-		\$	-	
117	\$	5.000		\$	5.000	
118	\$	-		\$	-	
119	\$	-		\$	-	
120	\$	-		\$	-	
121	\$	55.000		\$	55.000	
122	\$	-		\$	-	
123	\$	92.000		\$	92.000	
124	\$	317.876		\$	317.876	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
125	\$	-		\$	-	
126	\$	230.000		\$	230.000	PRESENTA MOROSIDAD
127	\$	55.000		\$	55.000	
128	\$	55.000		\$	55.000	
129	\$	230.000		\$	230.000	PRESENTA MOROSIDAD
130				\$	-	
131	\$	260.120	\$ 3.902	\$	264.022	PRESENTA MOROSIDAD
132	\$	-		\$	-	
133	\$	46.000		\$	46.000	
134	\$	46.000		\$	46.000	
135	\$	46.000		\$	46.000	
136	\$	-		\$	-	
137	\$	-		\$	-	
138	\$	518.802	\$ 7.782	\$	526.584	PRESENTA MOROSIDAD (CORTE EN TRAMITE)
139	\$	-		\$	-	
140	\$	9.000		\$	9.000	
141	\$	51.000		\$	51.000	
142	\$	46.000		\$	46.000	
143	\$	-		\$	-	
144	\$	35.347		\$	35.347	
145	\$	92.000		\$	92.000	
146	\$	315.752	\$ 4.736	\$	320.489	PRESENTA MOROSIDAD (CORTE EN TRAMITE)
147	\$	5.000		\$	5.000	
148	\$	419.581	\$ 6.294	\$	425.875	PRESENTA MOROSIDAD (CORTE EN TRAMITE)
149	\$	-		\$	-	
150	\$	30.000		\$	30.000	
151	\$	184.000		\$	184.000	PRESENTA MOROSIDAD
152	\$	568.501	\$ 8.528	\$	577.029	PRESENTA MOROSIDAD (CORTE EN TRAMITE)
153	\$	92.000		\$	92.000	
154	\$	-		\$	-	
155	\$	-		\$	-	
156	\$	9.000		\$	9.000	
157	\$	46.000		\$	46.000	
158	\$	92.000		\$	92.000	
159	\$	323.478		\$	323.478	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
160	\$	46.000		\$	46.000	
161	\$	92.000		\$	92.000	
162	\$	-		\$	-	
163	\$	56.000		\$	56.000	
164	\$	727.848		\$	727.848	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
165	\$	23.000		\$	23.000	
166	\$	21.000		\$	21.000	
167	\$	92.000		\$	92.000	
168	\$	-		\$	-	
169	\$	230.000		\$	230.000	PRESENTA MOROSIDAD
170	\$	-		\$	-	
171	\$	-		\$	-	
172	\$	-		\$	-	
173	\$	-		\$	-	
174	\$	44.000		\$	44.000	
175	\$	-		\$	-	
176	\$	12.500		\$	12.500	

177	\$	99.000		\$	99.000	
178	\$	-		\$	-	
179	\$	558.058		\$	558.058	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
180	\$	376.672	\$ 5.650	\$	382.322	SITIO ERIAZO
181	\$	34.000		\$	34.000	
182	\$	-		\$	-	
183	\$	-		\$	-	
184	\$	42.000		\$	42.000	
185	\$	123.000		\$	123.000	PRESENTA MOROSIDAD
186	\$	163.667		\$	163.667	PRESENTA MOROSIDAD
187	\$	-		\$	-	
188	\$	-		\$	-	
189	\$	144.000		\$	144.000	PRESENTA MOROSIDAD
190	\$	1.000		\$	1.000	
191	\$	92.000		\$	92.000	
192	\$	98.000		\$	98.000	
193	\$	59.000		\$	59.000	
194	\$	92.000		\$	92.000	
195	\$	208.000		\$	208.000	PRESENTA MOROSIDAD
196	\$	-		\$	-	
197	\$	49.000		\$	49.000	
198	\$	198.281		\$	198.281	PRESENTA MOROSIDAD (PLAN DE PAGO)
199	\$	44.000		\$	44.000	
200	\$	9.000		\$	9.000	
201	\$	92.000		\$	92.000	
202	\$	92.000		\$	92.000	
203	\$	228.000		\$	228.000	PRESENTA MOROSIDAD
204	\$	92.000		\$	92.000	
205	\$	-		\$	-	
206	\$	-		\$	-	
<b>TOTAL GASTOS COMUNES DICIEMBRE 2024</b>				\$	<b>21.742.733</b>	

|            |

|            |

|            |

|                    |

|                    |

|                    |

|                    |

|                    |

|                    |

|                    |  
|                    |

|                    |  
|                    |



|                    |

|

|                    |